



# Mesa de Trabajo

## INFORMES

**N°:** 63

**Fecha:** 03/10/2024

**Hora:** 08:00

**Asistentes:** El Señor Ministro del Superior Tribunal de Justicia Dr. Eduardo Panseri, Dra. María Juliana Ojeda; Dra. María Belén Hermmann, Dra. Andrea González Cabañas, Dr. Víctor Ojeda, Cdora. María Inés González Damico, Arq. Susana Ricagno, Ing. Javier Capará, Arq. Diego Gómez de la Fuente virtual, Lic. Maríangeles Ponce, Ing. Diego Zorec. De manera remota se encuentran presentes, Ing. Santiago Carniel, Lic. Valeria Donayger, Romina Dos Santos, Ricardo González, Carlos Gonzalez, Jose Luis Bustos.

**-Orden del día:**

- Obras ejecutadas.
- Obras en ejecución.
- Proyectos de obras futuras.

Resumen de obras
------------------

<b>1- Obras TERMINADAS</b>
----------------------------

**MONTE CASEROS:**

1er etapa Ofiju, Juez de Garantía y, Juez Civil y Laboral.

2da etapa Juez Civil y de Familia, Cuerpo Forense y Ofic. de Mandamientos. Refuncionalización edif para Fiscales.

**MOCORETA.** Refuncionalización edif Juzgado de Paz, hoy de Primer Instancia

**LA CRUZ.** Juzgado de Paz, hoy de Primer Instancia.

**ALVEAR,** Juzgado de Paz, hoy de Primer Instancia.

Refuncionalización del edif del ex Juzgado de Paz para el cuerpo Forense.

**SANTO TOME.**



# Mesa de Trabajo

## INFORMES

1er etapa. Ofiju y Jueces de juicio.

2da etapa Cámara de Apelaciones. Juez de Garantía.

Refuncionalización del edif del ex juzgado de instrucción para el Cuerpo Forense y juzgado de Familia.

Refuncionalización del Juzgado Civil y Laboral.

**VIRASORO.** Juzgado de 1er Instancia. Defensores, Asesores, Cuerpo Forense y ofic de Mandamientos.

**ITUZAINGO.** Refuncionalización edif de Fiscales, Defensores y Asesores.

### **CURUZU CUATIA.**

Refuncionalización edif Juz de Garantía, Ofiju y Fiscal.

Compra de edif para Juzgado de Familia.

### **MERCEDES.**

Edif para Juzgado de Familia.

Edif para Jueces de Juicio, de Revisión. Fiscal y Defensor de Juicio.

Edif para Juzgado de Instrucción

Refuncionalización para Ofiju y Juez de Garantía

### **ESQUINA.**

Edif Juzgado de Instrucción, Juzgado Civil y de Familia. Fiscales. Defensores. Asesores. Mediación, Cuerpo Forense y Ofic de Mandamientos.

Refuncionalización de Juzgado de Familia, Juez de Garantía. Ofiju y Fiscal.

### **GOYA.**

Refuncionalización de edif de Mediación y Cuerpo Forense.

Refuncionalización del edif de Jueces de Garantía.

**SANTA LUCIA.** Edif para el Juzgado de Paz, hoy de Primer Instancia.

### **BELLA VISTA.**



# Mesa de Trabajo

## INFORMES

Primer etapa.

Segunda etapa.

Tercer etapa Ofiju, Juez de Garantía, Fiscales, Defensores, Asesores, Ofic de Mandamientos, Cuerpo Forense.

### **SALADAS.**

Edif Ofiju, Cuerpo Forense y Juez de Garantía.

Edif Juzgado de Primer Instancia y de Familia.

**SAN ROQUE.** Refuncionalización del Juzgado de Paz, hoy Juzgado de Primer Instancia.

**SANTA ROSA.** Edif para el Juzgado de Paz, hoy Juzgado de Primer Instancia. Ofiju, Juez de Garantía, Cuerpo Forense, Fiscales, Defensores y Asesores.

**CAA CATI.** Refuncionalización del edif del juzgado de Paz, hoy de Primer Instancia.

**SAN LUIS DEL PALMAR.** Edif para el Juzgado de Paz, hoy de Primer Instancia.

**PASO DE LA PATRIA.** Edif para el Juzgado de Paz, hoy de Primer Instancia.

**SAN COSME.** Refuncionalización del edif del Juzgado de Paz, hoy de Primer Instancia.

### **CAPITAL**

Compra del edif para Ofiju y futuros despacho de Jueces de Garantía.

Refuncionalización edif de la calle de Buenos Aires Defensorias Civiles.

Refuncionalización del edif Pami de Fiscales y Defensores.

Refuncionalización edif Galvaliz para Ofic Ayuda a la Víctima.

Refuncionalización del edif de San Juan y 9 de julio. Ofic de Mandamientos, Mesa Única, Junta Electoral, Pisos 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9; azotea, plaza y veredas.

Predio Sarpa alambrado perimetral, edif de administración y de custodia.

Alambrado perimetral del predio onave.

**- Obras EN EJECUCIÓN O EN GESTIÓN**



# Mesa de Trabajo

## INFORMES

**PASO DE LOS LIBRES.** PROYECTO DEPENDENCIAS JUDICIALES DE PASO DE LOS LIBRES – 1era ETAPA -Edif para Ofiju. Juez de Familia. Cuerpo Forense. Juez Civil y Laboral. Juez Civil y Contencioso, Jueces de Garantía y de Juicio.

**YAPEYU.** Juzgado de Paz.

**SANTO TOME.** Juzgado Civil y Laboral, Juzgado Civil y Comercial, Juzgado de Familia, Biblioteca. Sobretecho y obras de mantenimiento Centro Judicial de Mediación. Y proyecto de construcción de edificio para mediación, cuerpo forense, Juzgados civiles y de Familia.

**GOYA.** Edif para Fiscales, Defensores y Asesores Primera Etapa. Refuncionalización edif y cambio de cubierta OFIJU ejército argentino nº 536. Mantemiento y refuncionalización edif para Juzgado de Familia 2 y Cuerpo Forense.

**BELLA VISTA.** Cuarta Etapa Juzgado de Primer instancia y Juzgado de Familia.

**MBURUCUYA.** Construcción Edif para el Juzgado de Paz. Próximo a inaugurarse

**CAPITAL.** Predio Sarpa, calles interiores y Galpón de ambiente y desguace. Edif Jujuy edif para la revinculación, intendencia y alcaldía. COCHERAS DE VEHICULOS JUDICIALES Y VEREDA MUNICIPAL- PREDIO ONABE. Edificio MASTER para Biblioteca, Archivo Recursos Humanos y Dirección de Capacitación. Ministerio Público DEFENSORIAS CIVILES- 9 DE JULIO 859.-

### Proyectos de OBRAS FUTURAS.

**MONTE CASEROS.** Edif para Defensores y Asesores

**PASO DE LOS LIBRES.** Refuncionalización Edif para Fiscales. Refuncionalización Edif para Defensores y Asesores. Ofic de Mandamientos. Biblioteca, Archivo y Mediación.

**SANTO TOME.** Refuncionalización edif para Fiscales y refuncionalización edif para Defensores y Asesores.

**SANTA ROSA.** Edif para Fiscales, Defensores y Asesores. Y depósito de vehículos secuestrados cerco perimetral - casilla guardia policial

**VIRASORO.** Edif para Fiscales, Defensores y Asesores. Edif para Juzgado de Familia. Ofiju y Juez de Garantía. Y Juz de Familia

**ITUZAINGO.** Edif para Juzgado de Primer Instancia, Ofiju y Juez de Garantía cuerpo Forense y Ministerio Público.



# Mesa de Trabajo

## INFORMES

**SALADAS:** Edif para Fiscales. Defensores y Asesores.

**MERCEDES.** Edif para Fiscales. Defensores y Asesores. Edif para juzgado Civil y Laboral.

**GOYA.** Refuncionalización del edif de Cámara de Apelaciones y del juzgado de Familia 1 y Archivo.

**SANTA LUCIA:** cerco perimetral con postes olímpicos.

**YAPEYÚ:** Juzgado de Paz

**CAPITAL.** Refacción escalera de servicio caracol dese 1 ss a 9° piso; oficina para intendencia y trabajadores sociales - edificio de tribunales; sobretecho de Casa Lagraña; master plan - proyecto de archivo biblioteca; galpon de operaciones - presentación de planos en municipalidad de santa ana; construcción de edificio para intendencia - alcaldía - sala de re vinculación familiar; proyecto de reubicación del espacio de re vinculación familiar - documentación técnica municipal; proyecto de refuncionalizacion de ofiju - juez de garantía.

### **-Resumen de temas tratados:**

**-Saladas:** La obra está concluida. Resta seguir el trámite de donación que se encuentra en la Municipalidad a la espera de la Ordenanza respectiva para la culminación de la donación. Dr. Panseri solicita al Dr. Víctor Ojeda haga el seguimiento del trámite ante mencionado.

**-Mocoreta:** El Dr. Ojeda manifiesta que se comunicó con el Intendente para ofrecer un inmueble para la futura Fiscalía en esa localidad. La Agencia Correntina de Bienes del Estado informó que en breve informará sobre los antecedentes del inmueble para luego formalizar el pedido al Intendente.

**-Monte Caseros:** Dr. Panseri solicita se comunice el Dr. Ojeda con el Intendente Dr. Álvarez a fin de gestionar la cuadrilla de la Municipalidad para realizar la limpieza en el predio lateral del edificio anteriormente inaugurado. Así también, el Dr. Ojeda manifestó que continúa con el trámite de titularidad del edificio con la Secretaria Legal y Técnica de esta



# Mesa de Trabajo

## INFORMES

Provincia y están preparados y listos los papeles para obtener la prescripción administrativa.

**-Paso de los libres: CONSTRUCCION DE EDIFICIO JUDICIAL 1° ETAPA 25 DE MAYO N° 537.**

-DAMI: Empresa: LUALZI S.A. Sup. 2000 m2. Presupuesto oficial: \$175.619.319,48. Monto del contrato: \$ 190.103.710,02. Anticipo financiero: 20%. Inicio-final: 09/10/2023-01/04/2025. Certificado: N° 11 (septiembre). Avance acumulado: 66 %.

-Observaciones: Avance Estructura de H° A°: Ejecutando losa de tanques y escaleras, se están levantando mamposterías Retak en el perímetro del edificio primer piso y segundo piso (Ing. Bernárdez / Ing. CAPARA).

Estacionamiento sin techo esta replanteado. Avance 66%. Pliego de la segunda etapa encaminado para en el mes de febrero comenzar el proceso licitatorio. Presupuesto para el año 2025 es de \$1.265.000 millones de pesos.

-INFORMATICA: Ing. Diego Zorec manifiesta que deberán coordinar entre el área de tecnología y DAMI a fin de evaluar la acometida de la fibra óptica al edificio nuevo.

-SAF: Total facturado y ejecutado Ppto. 2024: \$291.127.278,98. Pagado 2024: \$297.292.787,00. Deuda al 02/10/2024: 0.

**-Yapeyú: JUZGADO DE PAZ- Av. del Libertador.**

-DAMI: Superficie m2: 180. PROYECTO NUEVO. Presupuesto Oficial Estimando: \$ 379.814.322,57. Plazo de ejecución: 8 meses. Avance de Proyecto y elaboración de pliegos: 100%. Licitación Pública.

-Observaciones: Se presentaron las ofertas para la licitación (visita de obra 5 empresas y 4 presentaron cotización), actualmente en elaboración de informe –Ing. Bernárdez.

Presupuesto aproximado del año 2025 \$300.000 millones.



# Mesa de Trabajo

## INFORMES

### **-Santo Tome. 1) DEPENDENCIAS JUDICIALES-CAA GUAZU 432.**

-DAMI: Superficie m2: 1.100. OBRA NUEVA. Avance del proyecto: 40%.

-Observaciones: Anteproyecto cerrado y aprobado por las dependencias e inicio de trámites municipales cargo de la Arq. ANA SAADE.

-SAF: Total facturado y ejecutado Ppto. 2024: \$4.892.043,12. Pagado 2024: \$4.892.043,12. Deuda al 02/10/2024: 0.

### **2) SOBLETECHO Y OBRAS DE MANTENIMIENTO CENTRO JUDICIAL DE MEDIACION. H. IRIGOYEN ° 804.**

-DAMI: Empresa: ALTA GRACIAS CONSTRUCCIONES S.R.L. Superficie m2: 88. Monto del contrato: \$ 19.375.523,79. Plazo de ejercicio: 3 meses. Inicio: 26/8/2024. Finalización: 24/11/2024. Anticipo financiero: 20% DEL M.C. Certificado Nº 1 (SEPTIEMBRE). Avance acumulado: 44,00%.

-Observaciones: OBRA EN EJECUCION - (Ing. De Caso - Ing. Bernárdez) Realizando mamposterías, cubierta de techo y refacciones interiores. (Ing Bernárdez / Ing. de Caso).

El Dr. Panseri el día 27/11/2024 visitara la obra para la presentación.

### **-Virasoro: Dependencias Judiciales. ARTURO NAVAJAS AL 2300.**

-DAMI: Superficie m2: 700. OBRA NUEVA. Avance del proyecto: 10%.

-Observaciones: Inicio de anteproyecto con entrevistas. El edificio nuevo se va a realizar por la otra calle. ARTURO NAVAJAS - ARQ. ANA.

### **-Ituzaingó: DEPENDENCIAS JUDICIALES SAN MARTIN Y ENTRE RIOS.**

-DAMI: Superficie m2: 2.556. AMPLIACION REFACCION OBRA NUEVA. Avance del proyecto: 25%.



# Mesa de Trabajo

## INFORMES

-Observaciones: Obra nueva: Poder Judicial y Ministerio Publico 2235 m2 refacción: Ministerio Publico 321 m2 a cargo de Arq. Sergio Aignasse / Arq. Susana Ricagno. Arq. Ricagno solicita reunión con el Dr. Panseri a fin de dar vista del proyecto existente. La idea de la Dirección de Arquitectura es cerrar esta localidad para el año que viene poder llevar a cabo la licitación.

Presupuesto para el 2025 estimando de \$800.000 millones de pesos del Poder Judicial, falta el presupuesto del Ministerio Público para obras

-Dr. Panseri expresa que debe quedar en claro que las obras del Poder Judicial deberán dividirse con las del MP en cuanto al presupuesto.

**-Curuzu Cuatiá:** El Dr. Panseri manifiesta que en visita a ese edificio evidencio que no se encuentra para nada habitable por lo que solicita de manera urgente se avance con el proyecto del Cuerpo Forense en el piso 1, en PB solicitar directivas al MP. Se comienza la obra en el año 2025. Se deberán realizar los traslados al edificio viejo para la construcción de las oficinas pertinentes. Para ello se debe agregar un 15% a 25% para el presupuesto de 2025, estimativamente serían \$200.000 millones de pesos. El día lunes solicito que se haga un techado y contrapiso para cuidar a la morguera, lo cual puede ser mirando de frente a mano derecho o bien izquierda, allí hay una especie de recova con el edificio del Cuerpo Forense.

**-Mercedes: UNIDAD FISCAL - UNIDAD DE LA DEFENSA - MINISTERIO TUTELAR. Av. REPUBLICA ORIENTAL DEL URUGUAY N° 1796.**

-DAMI: Superficie m2: 1.685. OBRA NUEVA. Presupuesto oficial estimado: \$ 2.300.000.000,00. Plazo de ejecución: 20 meses. Avance del proyecto y elaboración de pliegos: 100%.

-Observaciones: Se volvió a elevar a SAF la documentación completa para el llamado a licitación. Precio Básico: septiembre 2024.

-Dr. Panseri expresa que esta obra debe espera.



# Mesa de Trabajo

## INFORMES

### **-Goya: 1) Edificio OFIJU: CAMBIO DE CUBIERTA OFIJU EJÉRCITO ARGENTINO Nº 536.**

-DAMI: Empresa LUALZI S.A. Superficie m2: 376. Presupuesto Oficial: \$ 54.776.214,21. Monto del contrato: \$ 56.609.928,65. Plazo de ejecución: 3 meses. Inicio: 11/7/2024. Finalización: 9/10/2024. Anticipo financiero: 20% DEL M.C. Certificado Nº 3 septiembre. Avance acumulado: 96%.

-Observaciones: OBRA EN EJECUCION - (Ing. DE CASO - Ing. CAPARA) - se realizó el cambio de cubierta de techo, se están colocando canaletas y bajadas, se realizaron los revoques impermeables en galerías, colocación de equipo Humitronic y cambio de pisos en vereda municipal. Se autorizó el Adicional de obra Nº1 \$11.239.919,71 (aislación acústica en salas de audiencia, habitación y baño para el policía y rampa para discapacitados) Adicional de obra Nº2 \$881.478,74 (Tabique acústico y pasa muros para Informática). Se visitara la obra el 23 de Octubre a modo de finalización.

### **2) MANTENIMIENTO Y REFUNCIONALIZACION PARA JUZGADO DE FAMILIA Nº2 Y CUERPO DE PSICOLOGIA FORENSE.COLÓN Nº1073.**

-DAMI: Empresa EMARCO S.A. Superficie m2: 177 Presupuesto Oficial: \$ 69.563.865,11. Monto del contrato: \$72.426.136. Plazo de ejecución: 3 meses. Certificado: Nº 1 (SEPTIEMBRE).Avance: 9,00%.

-Observaciones: OBRA A INICIARSE 09/09/2024 Se están realizando demoliciones de pisos y revoques, reparación de fisuras, carpeta hidrófuga y pisos. (Ing. Sánchez la Fuente / Ing. De Caso).  
El Dr. Panseri visitará el 18/12/2024.

### **3) -Edificio nuevo del Ministerio Público: MINISTERIO PÚBLICO 1º ETAPA. EJÉRCITO ARGENTINO Nº 550.**

-DAMI: Sup. 2.060 m2. OBRA NUEVA 1º ETAPA. Presupuesto Oficial estimado: \$ 576.822.351,21. Plazo de Ejecución: 12 meses. Inicio:



# Mesa de Trabajo

## INFORMES

22/07/2024. Finalización: 21/07/2025. Anticipo Financiero: 20% del M.C. Certificado: N° 3 Septiembre. Avance acumulado: 3,90%.

-Observaciones: Obra en ejecución (Ing. Rojas - Arq. Saade) se están realizando la impermeabilización de la medianera oeste, demoliciones de locales existentes y nivelación del terreno. Se entregó el cálculo de estructura y presentaron el programa de seguridad e higiene (Aprob p art) certificación para septiembre 1,24%.

-SAF: Total facturado y ejecutado Ppto. : \$136.458.953,69. Pagado 2024: \$135.157.000,44. Deuda al 02/10/2024: \$1.301.953,25.

Presupuesto de la obra para el 2025 de \$550.000 millones de pesos. El Dr. Panseri visitará la obra el día miércoles 23/10/2024.

**-Bella Vista: -4° ETAPA DE OBRA JUZGADO CIVIL - JUZGADO DE FAMILIA. CORRIENTES Y BUENOS AIRES.**

-DAMI: Superficie m2: 665. PROYECTO NUEVO. Presupuestó oficial estimado: \$ 700.000.000,00. Plazo de ejecución: 15 meses. Avance del proyecto: 90%. Elaboración de pliegos: 50%.

-Observaciones: Se elevaron los planos a las 3 áreas de apoyo (electricidad, estructura e informática) proyecto a cargo Arq. Gómez de la Fuente –Ing. Rojas.

Prepuesto para 2025 \$400.000 millones de pesos.

**-Santa Rosa:** Obra para el año 2025.

**-Mburucuya: CONSTRUCCION DE JUZGADO DE PAZ. 25 DE MAYO N° 537.**

-DAMI: Empresa: NEXO S.A. Superficie m2: 190. Monto del contrato: \$ 74.212.489,23. Plazo de ejecución: 10 meses. Inicio: 1/11/2023. Finalización: 27/8/2024. Anticipo financiero: 20% DEL M.C. Certificado N° 10 (AGOSTO). Avance acumulado: 100,00%.



# Mesa de Trabajo

## INFORMES

-Observaciones: OBRA FINALIZADA - VIERNES 4 SE TRASLADA EL PERSONAL - JUEVES 10 A LAS 8:30 HS. Inauguración.

-Dr. Panseri solicita la mejor pantalla para la inauguración el jueves 8.30hs.

Mariángeles Ponce manifiesta que están las invitaciones y los requerimientos inauguración para prueba de sonido y pantalla.

**-Capital: 1) COCHERAS DE VEHICULOS JUDICIALES Y VEREDA MUNICIPAL- PREDIO ONABE. J. R. VIDAL N° 2080.**

-DAMI: Empresa URBATERRA S.A. Superficie m2: 800. Presupuesto Oficial: \$ 25.129.638,99. Monto del contrato: \$ 29.965.621,28. Plazo de ejecución: 3 meses. Inicio: 15/8/2024. Finalización: 13/11/2024. Anticipo financiero: 20% DEL M.C. Certificado: N° 2 (SEPTIEMBRE). Avance: 48,17%.

-Observaciones: OBRA EN EJECUCION - (Arq. Aignasse - Ing. Bernárdez) Se terminó la vereda municipal, se realizó la pintura de señalización en el galpón y actualmente en ejecución rampa de acceso vehicular. Certificación para Septiembre 37,36%.

-SAF: Total facturado y ejecutado Ppto. 2024: \$5.993.124,26. Pagado 2024: \$5.993.124,26. Deuda al 02/10/24: 0.

-Dr. Panseri el 20/11/2024 vista esta obra. También agrega que el depósito está en situación límite por los que solicita se evalúe la posibilidad de recuperar la casa donde se guardaban materiales para depósito de elementos secuestrados. Así también en el predio Ex Zarpa avanzaremos 4 hectáreas más por lo que solicita para febrero desmonte de 4 a 6 hectáreas más en el año 2025.

**2) GALPON DE OPERACIONES - PRESENTACION DE PLANOS EN MUNICIPALIDAD DE SANTA ANA- EX ZARPA.**



# Mesa de Trabajo

## INFORMES

-DAMI: Sup. M2 135. PROYECTO NUEVO. Avance del proyecto: 100%. Elaboración de pliegos: 100%. Presupuesto oficial estimado: \$ 67.000.000,00.

-Observaciones: Proyecto y pliego finalizado.

Dr. Panseri solicita comenzar en febrero 2025 la obra. El prepuesto para 2025 es de \$25.000.000 millones de pesos el galpón, las calles serían un poco más.

### **3) MASTER PLAN - PROYECTO DE ARCHIVO BIBLIOTECA RRHH Y CAPACITACION. JR VIDAL 2080 EX ONABE.**

-DAMI: Superficie m2: 13260/1173. PROYECTO NUEVO. Avance del proyecto: 25%.

-Observaciones: se realizó la consulta para factibilidad en uso de suelo en la Municipalidad de Corrientes, estamos a la espera de su respuesta.

### **4) Defensorías Civiles de MP en calle 9 de Julio 859: AMPLIACION Y REFACCION.**

-DAMI: Empresa Norcon S.A. Sup. m2: 820. Presupuesto Oficial Estimado: \$ 1.163.883.937,31. Plazo de ejecución: 20 meses. Licitación Pública. Certificado Nº 3 (SEPTIEMBRE). Avance: 6,08%.-

Observaciones: OBRA EN EJECUCION (Arq. Gómez de la Fuente - Ing. Bernárdez – Ing. Capará) se obtuvo el permiso de edificación - se realizó el replanteo de las fundaciones, pozos y carga de hormigón de las primeras bases. Certificación para septiembre 2,64%.

-SAF: Total facturado y ejecutado Ppto. 2024: \$339.378.081,50. Pagada 2024: \$ 339.378.081,50. Deuda al 02/10/2024: 0.

### **5) PROYECTO DE REFUNCIONALIZACION DE OFIJU - JUEZ DE GARANTIA JUJUY 848.**



# Mesa de Trabajo

## INFORMES

-DAMI: Superficie m2: 450. REFACCION. Avance del Proyecto: 30%-50%

-Observaciones: Se realiza el proyecto de reubicación del espacio de re vinculación, debido a que se encontraba fuera de normativa municipal. Por otra parte se encuentra realizando la documentación para la registración de las modificaciones realizadas en etapas anteriores y el proyecto actual. - Arq. Maldonado. Arq. Ricagno manifiesta que el pliego para contratación directa esta presentado a SAF la parte de obra civil y la parte de mobiliario sale aparte y está también presentado.

### **6) Edificio de OFIJU-Construcción de una Alcaldía, Depósito y Oficina de re vinculación-Licitación de la empresa de limpieza:**

-DAMI: Superficie: 125 m2. Obra de AMPLIACION Y REFACCION. Presupuesto oficial estimado: \$ 147.239.723,05. Avance del proyecto: 100%. Avance de elaboración de pliegos: 100%.

-Observaciones: Proyecto y pliego finalizado. Abril 2024: nota de pre factibilidad presentada.

-Arq. Ricagno solicita al Dr. Panseri en dar vista del proyecto con mejoras y considerando lo solicitado en reunión personal.

**Dr. Eduardo G. Panseri**  
**Ministro del Superior Tribunal de Justicia de Corrientes.**



# Mesa de Trabajo

## INFORMES

DIRECCION DE ARQUITECTURA - 2024																
INFORME DE OBRAS EN EJECUCIÓN - 3 DE OCTUBRE/2024																
N°	CIUDAD	OBRA	EMPRESA	SUP. (m2)	PRESUPUESTO OFICIAL (\$)	OFERTA (\$)	MONTO DE CONTRATO (\$)	PLAZO DE EJECUCION (MESES)	INICIO	FINAL	ANTICIPO FINANCIERO	CERTIFICADO ELEVADO N° (MES)	AVANCE ACUMULADO (%)	CERTIFICACIÓN ACUMULADA OBRA BASICA (\$)	ADICIONALES	OBSERVACIONES
<b>SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTICIA</b>																
1	CAPITAL E-1234-24	COCHERAS DE VEHICULOS JUDICIALES Y VEREDA MUNICIPAL- PREDIO ONABE J. R. VIDAL N° 2080	URBATERRA S.A.	800	\$ 25.129.638,99	-	\$ 29.965.621,28	3	15/8/2024	13/11/2024	20% DEL M.C.	N° 2 (SEPTIEMBRE)	48,17%	-	-	<b>OBRA EN EJECUCION</b> - (Arq. Aignasse - Ing. Bernardes) Se termino la vereda municipal, se realizo la pintura de señalizacion en el galpon y actualmente en ejecucion rampa de acceso vehicular <b>Certificación para Septiembre 37,36%</b>
2	GOYA E-926-2024	CAMBIO DE CUBIERTA OFIJI EJÉRCITO ARGENTINO N° 536	LUALZI S.A.	376	\$ 54.776.214,21	\$ 56.609.928,65	\$ 56.609.928,65	3	11/7/2024	9/10/2024	20% DEL M.C.	N° 3 (SEPTIEMBRE)	96,00%	-	N° 2	<b>OBRA EN EJECUCION</b> - (Ing. DE CASO - Ing. CAPARA) - se realizo el cambio de cubierta de techo, se estan colocando canaletas y bajadas, se realizaron los revoques impermeables en galerias, colocacion de equipo Humitronic y cambio de pisos en vereda municipal. Se autorizo el <b>Adicional de obra N° 1 \$11.239.919,71</b> (aislacion acustica en salas de audiencia , habitacion y baño para el policia y rampa para discapacitados) Adicional de obra N° 2 \$881.478,74 (Tabique acustico y pasa muros para informatica)
3	GOYA E-1669-24	MANTENIMIENTO Y REFUNCIONALIZACION PARA JUZGADO DE FAMILIA N° 2 Y CUERPO DE PSICOLOGIA FORENSE COLÓN N° 1073	EMARCO S.A	177	\$ 69.563.865,11	-	\$ 72.426.136,33	3	10/9/2024	9/12/2024	20% DEL M.C.	N° 1 (SEPTIEMBRE)	9,00%	-	-	<b>OBRA A INICIARSE 09/09/2024</b> Se estan realizando demoliciones de pisos y revoques, reparacion de fisuras, carpeta hidrofuga y pisos. (Ing Sanchez la Fuente / Ing. De Caso).
4	SANTO TOME E-1525-2024	SOBRETECHO Y OBRAS DE MANTENIMIENTO CENTRO JUDICIAL DE MEDIACION H. IRIGOYEN * 804	ALTA GRACIAS CONSTRUCCIONES S.R.L	88	-	-	\$ 19.375.523,79	3	26/8/2024	24/11/2024	20% DEL M.C.	N° 1 (SEPTIEMBRE)	4400,00%	-	-	<b>OBRA EN EJECUCION</b> - (Ing. De Caso - Ing. Bernardes) Realizando mamposterias, cubierta de techo y refacciones interiores (Ing Bernardes / Ing. de Caso).
5	PASO DE LOS LIBRES 1389/23	CONSTRUCCION DE EDIFICIO JUDICIAL 1° ETAPA 25 DE MAYO N° 537	LUALZI S.A.	2.000	\$ 175.619.319,48	\$ 190.103.710,02	\$ 190.103.710,02	18	9/10/2023	1/4/2025	20% DEL M.C.	N° 11 (SEPTIEMBRE)	66,00%	\$ 125.468.448,61	-	<b>OBRA INICIADA EL 09/10/2023</b> Avance Estructura de H° A°: Ejecutando losa de tanques y escaleras, se estan levantando mamposterias Retak en el perimetro del edificio primer piso y segundo piso (Ing Bernardes / Ing. CAPARA).
6	MBURUCUYA 843/23	CONSTRUCCION DE JUZGADO DE PAZ 25 DE MAYO N° 537	NEXO S.A.	190	-	\$ 74.212.489,23	\$ 74.212.489,23	10	1/11/2023	27/8/2024	20% DEL M.C.	N° 10 (AGOSTO)	100,00%	\$ 74.212.489,23	-	<b>OBRA FINALIZADA - VIERNES 4 SE TRASLADA EL PERSONAL - JUEVES 10 A LAS 8:30 HS INAUGURACION</b> (Ing. ROJAS - Arq. SÁLA)



# Mesa de Trabajo

## INFORMES

MINISTERIO PUBLICO																
7	CAPITAL 178/24	DEFENSORIAS CIVILES 9 DE JULIO 859	NORCON S.A.	820	\$ 1.163.883.937,31	\$ 1.184.151.387,58	1.489.560.252,42	20	11/7/2024	3/3/2026	20% DEL M.C.	Nº 3 (SEPTIEMBRE)	6,08%	-	-	OBRA EN EJECUCION (Arq. Gomez de la Fuente - Ing. Bernardez - Ing Capará) SE OBTUVO EL PERMISO DE EDIFICACION - SE REALIZO EL REPLANTEO DE LAS FUNDACIONES, POZOS Y CARGA DE HORMIGON DE LAS PRIMERAS BASES. <b>CERTIFICACION PARA SEPTIEMBRE 2,64%</b>
8	GOYA E-261/24	MINISTERIO PUBLICO 1ª ETAPA EJÉRCITO ARGENTINO Nº 550	Ing. GERMAN CUNDOM	2.060	\$ 576.822.351,21	\$ 603.985.021,29	\$ 603.985.021,29	12	22/7/2024	21/7/2025	20% DEL M.C.	Nº 3 (SEPTIEMBRE)	3,90%	-	-	OBRA EN EJECUCION (Ing. ROJAS - Arq. SAADE) SE ESTAN REALIZANDO LA IMPERMEABILIZACION DE LA MEDIANERA OESTE, DEMOLICIONES DE LOCALES EXISTENTES Y NIVELACION DEL TERRENO. SE ENTREGO EL CALCULO DE ESTRUCTURA Y PRESENTARON EL PROGRAMA DE SEGURIDAD E HIGIENE (APROB P ART) <b>CERTIFICACION PARA SEPTIEMBRE 1,24%</b>



# Mesa de Trabajo

## INFORMES

DIRECCION DE ARQUITECTURA - 2024												
INFORME DE PROYECTOS EN EJECUCIÓN - 3 DE OCTUBRE/2024												
N°	CIUDAD	OBRA	UBICACIÓN DEL EDIFICIO	SUP. (m2)	TIPO DE PROYECTO	PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO (\$)	PLAZO DE EJECUCION (MESES)	AVANCE DEL PROYECTO (%)	AVANCE ELABORACION PLIEGOS (%)	FECHA DE ENTREGA	TIPO DE CONTRATACION (\$)	OBSERVACIONES
SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTICIA												
1	CAPITAL E 2205/23	REFACCION ESCALERA DE SERVICIO CARACOL DESE 1 55 A 9° 9150	9 DE JULIO 1099	-	MANTENIMIENTO	-	-	100%	100%	-	-	-SE ELEVO A SAF NOTA DE PREFACTIBILIDAD PARA REALIZAR LA OBRA EN FERIA DE ENERO 2025- ARQ. HIDALGO
2	CAPITAL	OFICINA PARA INTRENDENCIA Y TRABAJADORES SOCIALES - EDIFICIO DE TRIBUNALES	SALTA 865	-	REFORMA y MANTENIMIENTO	-	3	100%	15%	-	-	PROYECTO EN EJECUCION. SE ELEVO PREFACTIBILIDAD A SAF - ARQ. GONZALEZ JUNIOR
3	CAPITAL	SOBRETECHO DE CASA LAGRAÑA	PELEGRINI N°894	715	REFORMA y MANTENIMIENTO	\$ 71.867.484,12	3	100%	100%	03/09/2024	CONCURSO DE PRECIOS	SE ESTA HACIENDO LA EVALUACION TECNICA DE LAS OFERTAS - ING CAPARA
4	CAPITAL	MASTER PLAN - PROYECTO DE ARCHIVO BIBLIOTECA	JR VIDAL 2080 EX ONABE	13260/1173	PROYECTO NUEVO	-	-	25%	-	-	-	SE REALIZO LA CONSULTA PARA FACTIBILIDAD EN USO DE SUELO EN LA MUNICIPALIDAD DE CORRIENTES
5	CAPITAL	GALPON DE OPERACIONES - PRESENTACION DE PLANOS EN MUNICIPALIDAD DE SANTA ANA	EX ZARPA	135	PROYECTO NUEVO	\$ 67.000.000,00	-	100%	100%	-	-	PROYECTO Y PLIEGO FINALIZADO
6	CAPITAL	CONSTRUCCION DE EDIFICIO PARA INTENDENCIA - ALCALDIA - SALA DE REVINCULACION FAMILIAR	JUJUY 848	125	AMPLIACION Y REFACCION	\$ 147.239.723,05	3	100%	100%	-	-	PROYECTO Y PLIEGO FINALIZADO - MES BASICO: ABRIL 2024 - NOTA DE PREFACTIBILIDAD PRESENTADA
7	CAPITAL	PROYECTO DE REUBICACION DEL ESPACIO DE REVINCULACION FAMILIAR - DOCUMENTACION TECNICA MUNICIPAL	JUJUY 848	52	PROYECTO NUEVO	-	-	30%-50%	-	-	-	SE REALIZA EL PROYECTO DE REUBICACION DEL ESPACIO DE REVINCULACION, DEBIDO A QUE SE ENCONTRABA FUERA DE NORMATIVA MUNICIPAL. POR OTRA PARTE SE ENCUENTRA REALIZANDO LA DOCUMENTACION PARA LA REGISTRACION DE LAS MODIFICACIONES REALIZADAS EN ETAPAS ANTERIORES Y EL PROYECTO ACTUAL. - ARQ. MALDONADO
8	CAPITAL	PROYECTO DE REFUNCCIONALIZACION DE OFIJJ - JUEZ DE GARANTIA	JUJUY 848	450	REFACCION	-	-	100%	100%	-	CONTRATACION DIRECTA	SE ELEVO EL PLIEGO DE REFORMA Y PLIEGO DE MOBILIARIO. PARA REUBICACION DE LOS DESPACHOS DE LOS 8 JUECES DE GARANTIA CON SUS CORRESPONDIENTES SECRETARIOS. REUBICACION Y AMPLIACION DEL PERSONAL DE OFIJJ. NUEVAS SALAS DE ORALIDAD VIRTUAL. - ARQ. MALDONADO
9	PASO DE LOS LIBRES E1389/23	NEXO DE MEDIA TENSION OFIJJ - JUZGADO DE GARANTIA - TRIBUNAL DE JUICIO- CUERPO INTERDISCIPLINARIO	25 DE MAYO 537	2.000	OBRA NUEVA	-	18	100%	100%	AGOSTO/23	-	APROBADO POR DPEC EL PROYECTO EJECUTIVO DE NEXO DE MEDIA TENSION Y SUBESTACION TRANSFORMADORA INTERIOR. SEGUN FACTIBILIDAD DE SUMINISTRO 130/23 Exp N° 875-1515/2023 A CARGO ING ESPASANDIN
10	SANTA ROSA	DEPOSITO DE VEHICULOS SECUSTRADOS CERCO PERIMETRAL - CASILLA GUARDIA POLICIAL	TERRENO DONADO	-	OBRA NUEVA	-	-	-	-	-	-	NO ESTA CONCLUIDO EL TRAMITE DE DONACION - EL MUNICIPIO ESTA REALIZANDO LA MENSURA DEL TERRENO - A CARGO ARQ. HIDALGO
11	BELLA VISTA	4° ETAPA DE OBRA JUZGADO CIVIL - JUZGADO DE FAMILIA	CORRIENTES Y BUENOS AIRES	665	PROYECTO NUEVO	\$ 700.000.000,00	15	90%	50%	-	-	SE ELAVARON LOS PLANOS A LAS 3 AREAS DE APOYO (ELECTRICIDAD, ESTRUCTURA E INFORMATICA) PROYECTO A CARGO ARQ. GOMEZ DE LA FUENTE - ING ROJAS
12	ITUZAINGO	DEPENDENCIAS JUDICIALES	SAN MARTIN Y ENTRE RIOS	2.556	AMPLIACION REFACCION OBRA NUEVA	-	-	25%	-	-	-	OBRA NUEVA: PODER JUDICIAL Y MINISTERIO PUBLICO 2235 M2 REFACCION: MINISTERIO PUBLICO 321 M2 A CARGO DE ARQ. SERGIO AIGNASSE / ARQ. SUSANA RICAGNO
13	SANTA LUCIA	CERCO PERIMETRAL CON POSTES OLIMPICOS	LAVALLE 1075	-	OBRA NUEVA	\$ 9.532.401,52	2	100%	100%	-	-	PROYECTO DE CERCO DE CIERRE DEL TERRENO EN ESQUINA Y ADYACENTE AL JUZGADO DE SANTA LUCIA. PROYECTO Y PLIEGO TERMINADO - PRESENTADA LA PREFACTIBILIDAD - AUTORIZADO PARA CONTRATACION DIRECTA - YA SE AUTORIZO LA OBRA EL EXPEDIENTE SE ENCUENTRA EN SAF
14	PASO DE LOS LIBRES	PROYECTO DEPENDENCIAS JUDICIALES DE PASO DE LOS LIBRES - 2DA ETAPA	25 DE MAYO 537	1.900	AMPLIACION Y REFACCION	-	18	40%	-	-	-	EL ANTEPROYECTO ESTA CONCLUIDO. AHORA REALIZANDO EL RESTO DE LA DOCUMENTACION GRAFICA.
15	SANTO TOME	DEPENDENCIAS JUDICIALES	CAA GUAZU 432	1.100	OBRA NUEVA	-	-	40%	-	-	-	ANTEPROYECTO CERRADO Y APROBADO POR LAS DEPENDENCIAS E INICIO DE TRAMITES MUNICIPALES CARGO DE LA ARQ. ANA SAADE



# Mesa de Trabajo

## INFORMES

16	YAPEYU 1681/24	E	JUZGADO DE PAZ	Av del Libertador	180	PROYECTO NUEVO	\$ 379.814.322,57	8	100%	100%	-	LICITACION PRIVADA N°11/2024	SE PRESENTARON LAS OFERTAS PARA LA LICITACION, ACTUALMENTE EN ELABORACION DE INFORME -ING BERNARDEZ
MINISTERIO PUBLICO													
17	SANTA ROSA E2589/23		MINISTERIO PUBLICO EXTE E-2589/23	BARRIO LLAMARADA	-	OBRA NUEVA	\$ 822.869.789,50	12	100%	100%	MARZO/24	-	SE PRESENTO A SAF LA ACTUALIZACION DE PRECIOS AL MES DE SEPTIEMBRE 2024
18	GDOR VIRASORO		DEPENDENCIAS JUDICIALES - MINISTERIO PUBLICO	ARTURO NAVAJAS AL 2300	700	OBRA NUEVA			10%				INICIO DE ANTEPROYECTO CON ENTREVISTAS. EL EDIFICIO NUEVO SE VA A REALIZAR POR LA OTRA CALLE ARTURO NAVAJAS - ARQ. ANA SAADE
19	MERCEDES PC 33/2024		UNIDAD FISCAL - UNIDAD DE LA DEFENSA - MINISTERIO TUTELAR	Av REPUBLICA ORIENTAL DEL URUGUAY N° 1796	1.685	OBRA NUEVA	\$ 3.190.728.960,56	20	100%	100%	MARZO/24	LICITACION PUBLICA	SE VOLVIO A ELEVAR A SAF LA DOCUMENTACION COMPLETA PARA EL LLAMADO A LICITACION. PRECIO BASICO: SEPTIEMBRE 2024



# Mesa de Trabajo

## INFORMES

	\$	6.035.950.814,00	100,00%
<b>TOTAL CREDITO LEGAL ART 8 LOP COMPROMETIDO al 02/10/24</b>	\$	5.743.789.775,18	95,16%
<b>SALDO DISPONIBLE al 02/10/24</b>	\$	292.161.038,82	4,84%
<b>PRESUPUESTO 2024 - TOTAL OBRAS FACTURADAS CON ORDENES DE PAGO EMITIDAS al 02/10/24</b>			

N°	Localidad	EXPTE	Descripción	INICIO	FIN	Avance	COM crédito legal 2024	Monto Contrato	Total facturado y ejecPpto 2024	Pagado 2024	Deuda al02/10/24
<b>CONSTRUCCIONES EN CURSO (Aprobadas y en proceso de aprobación)</b>											
1	PABO DE LOS LIBRES	E-1389-23	Construcción dependencias judiciales - 1ª etapa - 25 de Mayo 537 LUALZI (2-57-421) BASE MAYO/23 - 540 días - (AF 20%)	9/10/2023	31/03/25	CA#11 6,56% AC.61,03% AGO24					
			Obra Basica				137.102.795,67	190.103.710,02	87.028.341,84	90.094.657,71	0,00
			Adicional				36.183.579,75	0,00	0,00	0,00	0,00
			Redeterminación de precios 1-4 a sept23				373.234.591,56	81.471.928,11	46.617.015,18	49.716.207,33	0,00
			Redeterminación de precios 5-7 a dic23					144.117.307,16	87.945.425,21	87.945.425,21	0,00
			Redeterminación de precios 8-9 a feb23					69.318.264,35	42.300.292,41	42.300.292,41	0,00
			Redeterminación de precios 10 a mar24					9.889.819,82	6.034.768,05	6.034.768,05	0,00
			Redeterminación de precios 11 a may24					34.739.368,00	21.201.436,29	21.201.436,29	0,00
			<b>Subtotal</b>				546.520.966,98	529.640.397,46	291.127.278,98	297.292.787,00	0,00
2	CORRIENTES	E-178-24	Refacción y ampliación - defensoría civil - 9 de julio N°859 NORCON (1-98-421) BASE FEBRERO/24 - 600 días - (AF 20%)	11/7/2024	3/3/2026	CA#2 2,44% AC.3,48% AGO24					
			Obra Basica				580.545.307,93	1.489.660.252,42	339.378.081,50	339.378.081,50	0,00
			Adicional				116.109.061,59				
			Redeterminación de precios				508.912.131,20				
			<b>Subtotal</b>				1.205.566.500,72	1.489.660.252,42	339.378.081,50	339.378.081,50	0,00
3	GOYA	E-261-24	Ampliación dependencias judiciales 1ª etapa - Ejército Argentino N° 550 CUNDOM (1-98-421) - BASE FEBRERO/24 - 365 días - (AF 20%)	22/7/2024	21/7/2025	CA#2 1,587% AC.2,771% AGO24					
			Obra Basica				78.218.476,20	603.985.021,29	134.185.662,92	134.185.662,92	0,00
			Adicional				391.092.380,99				
			Redeterminación de precios 1-2 a may/24				422.428.734,52	82.038.642,25	2.273.290,77	971.337,52	1.301.953,25
			Redeterminación de precios 3 a Jul/24					41.186.742,05	0,00	0,00	0,00
			<b>Subtotal</b>				891.739.591,71	727.210.405,59	136.458.953,69	135.157.000,44	1.301.953,25
4	CORRIENTES	E-1234-24	Cocheras de vehículos judiciales y vereda municipal - Av. J. R. Vidal N°2080 URSATERRA (1-98-421) BASE MAYO/24 - 90 días - (AF 20%)	15/8/2024	13/11/2024	(AF 20%)					
			Obra Basica				29.965.621,28	29.965.621,28	5.993.124,26	5.993.124,26	0,00
			Adicional				5.993.124,26				
			Redeterminación de precios				5.993.124,26				
			<b>Subtotal</b>				41.951.869,80	29.965.621,28	5.993.124,26	5.993.124,26	0,00
5	GOYA	E-1669-24	Mantenimiento y Refunc. Juzgado de familia N°2 y cuerpo de psicología forense - Colón N°1073 EMARCO (1-98-421) BASE JULIO/24 - 90 días	10/9/2024	9/12/2024						
			Obra Basica				72.426.136,33	72.426.136,33	0,00	0,00	0,00
			Adicional				14.485.227,27				
			Redeterminación de precios				11.414.359,09				
			<b>Subtotal</b>				98.325.722,69	72.426.136,33	0,00	0,00	0,00
6	YAPEYU	E-1681-24	Construcción juzgado de paz - Av. del Libertador entre Sgto. Cabral y J. E. Maldonado (2-57-421) C/ R. llamado a Licitación privada. Apertura de sobres 29/09								
			Obra Basica				112.425.039,48			0,00	0,00
			Adicional				22.485.007,90			0,00	0,00
			Redeterminación de precios				5.440.332,48			0,00	0,00
			<b>Subtotal</b>				140.350.379,86	0,00	0,00	0,00	0,00
7	SANTA ROSA	E-2589-23	Dep. Judiciales. Ministerio público (1-98-421) BASE NOV/23 En espera de aprobación -								
			Obra Basica				559.551.456,86	0,00	0,00	0,00	0,00
			Adicional				111.910.291,37	0,00	0,00	0,00	0,00
			Redeterminación de precios				584.679.157,33	0,00	0,00	0,00	0,00
			<b>Subtotal</b>				1.256.140.905,56	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CONSTRUCCIONES EN CURSO</b>							<b>4.180.595.937,32</b>	<b>2.848.902.813,08</b>	<b>772.957.438,43</b>	<b>777.820.993,20</b>	<b>1.301.953,25</b>

Toda incluye del 2023 \$ 6.165.508,02



# Mesa de Trabajo

## INFORMES

REFUNCIONALIZACIÓN Y MANTENIMIENTO EN CURSO (Aprobadas y en proceso de aprobación)											
8	CORRIENTES	E-1836-24	Sobretecho Casa Lagraña - Carlos Pellegrini N° 894 (1-98-421) - C/R. llamado a Concurso								
			Obra Basica					71.867.484,12			
			Adicional					14.373.496,80			
			Redeterminación de precios					7.186.748,41			
			<b>Subtotal</b>					<b>93.427.729,33</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
9	CORRIENTES	E-2922-24	Impermeabilización losa sobre el 1° subsuelo - sector esquina San Juan y 9 de Julio N° 1099 CONSTRUCCIONES Y SERVS. INTEGRALES (1-98-331) BASE AGOSTO/24 - 60 DIAS								
			Obra Basica					53.711.955,02	53.711.955,02		
			Adicional					10.742.391,00			
			Redeterminación de precios					4.028.396,63			
			<b>Subtotal</b>					<b>68.482.742,65</b>	<b>53.711.955,02</b>	<b>0,00</b>	
10	SANTA LUCÍA	E-1679-24	Construcción de cerco perimetral olímpico - Lavalle N° 1075 - Santa Lucia URBATERRA (1-98-421) BASE AGO/24 - 60 días								
			Obra Basica					15.073.060,70	15.073.060,70		
			Adicional					3.014.612,14			
			Redeterminación de precios					1.544.988,72			
			<b>Subtotal</b>					<b>19.632.661,56</b>	<b>15.073.060,70</b>	<b>0,00</b>	
11	SANTO TOME	E-182924	Sobretecho y obras de mantenimiento - Centro Judicial de mediación - H. Ingoyen N° 804 ALTA GRACIA (1-98-331) BASE JUL/24 - 90 días - (AF 20%)			26/8/2024	24/11/2024	C#1 6.561% AGO24			
			Obra Basica					19.375.523,79	19.375.523,79	4.892.043,12	4.892.043,12
			Adicional					3.875.104,76			0,00
			Redeterminación de precios					2.906.328,57			0,00
			<b>Subtotal</b>					<b>26.156.957,12</b>	<b>19.375.523,79</b>	<b>4.892.043,12</b>	<b>4.892.043,12</b>
12	GOYA	E-926/24	Cambio de cubierta OFLUU LUALZI (1-98-331) BASE MAYO/24 - 90 días - (AF 20%)			11/7/2024	9/10/2024	C#2 32.374% AC 69.736% AGO24			
			Obra Basica					56.609.928,65	56.609.928,65	42.904.175,04	42.904.175,04
			Adicional					12.203.464,47	12.121.398,45	0,00	0,00
			Redeterminación de precios 1 a jul/24					6.198.787,19	1.921.724,95	0,00	0,00
			<b>Subtotal</b>					<b>75.012.180,31</b>	<b>70.653.053,05</b>	<b>42.904.175,04</b>	<b>42.904.175,04</b>
<b>TOTAL REFUNCIONALIZACIÓN Y MANTENIMIENTO EN CURSO</b>								<b>282.712.270,97</b>	<b>158.813.592,56</b>	<b>47.796.218,16</b>	<b>47.796.218,16</b>

OBRAS TERMINADAS											
13	SANTO TOME	E-1281/22	3° Etapa - Ampliación Archivo, Biblioteca, Juzg. Gila. y Dep. Tribunal de Juicio - Caa Guazu 432 EMARCO (1-57-421) BASE AGOSTO/22 - 365 DIAS			15/11/2022	14/11/2023	C#13 5,879% AC. 100% NOV23			
			Obra Basica					64.008.189,27	0,00	3.010.522,62	0,00
			Adicional N°1 E-199/23 econ-demasiadas acum.al C#7 100%					9.105.346,67	0,00	538.129,70	0,00
			Redeterminación de precios O.BASICA 1-9 a jun23					30.350.740,83	0,00	4.428.825,05	0,00
			Redeterminación de precios O.BASICA 10-11 a ago23					4.135.959,48	603.519,21	603.519,21	0,00
			Redeterminación de precios O.BASICA 12-13 a oct23					2.098.742,51	2.098.742,51	2.098.742,51	0,00
			Redeterminación de precios ADICIONAL 1-9 a jun23					6.988.743,52	582.511,77	582.511,77	0,00
			Redeterminación de precios ADICIONAL 10-12 a sep23					1.434.240,91	84.763,64	84.763,64	0,00
			<b>Subtotal</b>					<b>3.369.537,13</b>	<b>118.121.965,19</b>	<b>3.369.537,13</b>	<b>11.347.014,50</b>
14	CORRIENTES	E-1819/23	Impermeabilización de azotea - edificio Ex Banco - 9 de Julio 1099 CONSTRUCCIONES Y SERVS. INTEGRALES (1-98-331) BASE JULIO/23 - 60 DIAS			9/10/2023	7/12/2023	C#3 17,44% AC. 100% DIC23			
			Obra Basica					2.111.309,99	12.105.899,33	2.111.309,99	0,00
			Adicional					2.000.018,51	2.000.018,51	2.000.018,51	0,00
			Redeterminación de precios 1-4 a nov23					5.759.846,43	5.759.846,43	5.759.846,43	0,00
			<b>Subtotal</b>					<b>9.871.174,93</b>	<b>19.865.764,27</b>	<b>9.871.174,93</b>	<b>9.871.174,93</b>
15	GOYA	E-1499/23	Mantenimiento y Refuncionalización Juzgados de garantías 1, 2 y 3 - Colón N° 691 FAGETTI (1-98-421) - BASE JUN/23 - 90 Días			3/10/2023	31/12/2023	C#3 19,77% AC. 100% DIC24			
			Obra Basica					11.995.293,61	75.843.500,52	11.995.293,61	36.848.292,11
			Adicional					19.362.893,42	19.362.893,42	19.362.893,42	0,00
			Redeterminación de precios 1-3 a sept23					13.551.202,95	26.961.701,56	5.330.328,40	26.961.701,56
			Redeterminación de precios 4-5 a nov23					8.220.874,55	8.220.874,55	8.220.874,55	0,00
			<b>Subtotal</b>					<b>44.909.389,98</b>	<b>130.389.970,05</b>	<b>44.909.389,98</b>	<b>91.393.761,64</b>
16	CORRIENTES	E-2644/23	Mantenimiento núcleo sanitario 4° piso - 9 de Julio 1099 CALVA (1-98-331) BASE NOVIEMBRE/23 - OS 28/23 - 20 días - (AF 30%)			26/12/2023	15/1/2024	CU 100% ENE/24			
			Obra Basica					6.671.294,13	9.530.420,18	6.671.294,13	6.671.294,13
			Adicional					835.232,24	835.232,24	835.232,24	0,00
			Redeterminación de precios 1 a dic24					3.745.115,79	3.745.115,79	3.745.115,79	0,00
			<b>Subtotal</b>					<b>11.251.642,16</b>	<b>14.110.768,21</b>	<b>11.251.642,16</b>	<b>11.251.642,16</b>

\*obra incluye \$7.977.477,36 del 2023

\*obra incluye \$46.484.371,66 del 2023



# Mesa de Trabajo

## INFORMES

17	CORRIENTES	E-2887/23	Instalación de agua y cloaca en predio Ex-Onabe- Av. J.R. Vidal 2080 <b>URBATERA (1-98-331) BASE NOVI/23 - OS 26/23 - 45 DIAS - (AF 20%)</b>	11/12/2023	24/1/2024	C#2 69,29% AC: 100% ENE/24					
			Obra Basica				6.799.726,17	8.499.657,71	6.799.726,17	6.799.726,17	0,00
			Adicional				257.400,00	257.400,00	257.400,00	257.400,00	0,00
			Redeterminación de precios 1 a dic23				1.374.124,28	1.374.124,28	1.374.124,28	1.374.124,28	0,00
			<b>Subtotal</b>				<b>8.431.250,45</b>	<b>10.131.181,99</b>	<b>8.431.250,45</b>	<b>8.431.250,45</b>	<b>0,00</b>
18	MONTE CASEROS	E- 2052/22	2ª Etapa - Construcción J.CCFM, CPO Interdis. forense - Vicente Mendieta Y Carlos Pellegrini <b>LUALZI (1-92-421) BASE MAYO/22 - 365 DIAS</b>	1/2/2023	31/1/2024	C#12 20,117% AC: 100% ENE/24					
			Obra Basica				29.721.708,02	110.953.997,70	29.721.708,02	29.721.708,02	0,00
			Adicional					9.387.381,55	0,00	0,00	0,00
			Redeterminación de precios 1-9 a marzo23				112.367.226,25	93.376.666,75	31.266.243,09	31.266.243,09	0,00
			Redeterminación de precios 10 abril23					14.957.966,20	5.008.525,40	5.008.525,40	0,00
			Redeterminación de precios 11-12 a junio23					22.094.317,38	7.398.061,23	7.398.061,23	0,00
			Redeterminación de precios 13 a julio23					9.331.114,41	3.124.430,35	3.124.430,35	0,00
			Redeterminación de precios 14-15 a sept.23					32.474.874,31	10.873.886,91	10.873.886,91	0,00
			Redeterminación de precios 16 a oct.23					14.796.085,71	14.796.085,71	14.796.085,71	0,00
			Redeterminación de precios 17-18 a dic.23					39.899.993,56	39.899.993,56	39.899.993,56	0,00
			<b>Subtotal</b>				<b>142.088.934,27</b>	<b>347.272.397,57</b>	<b>142.088.934,27</b>	<b>142.088.934,27</b>	<b>0,00</b>
19	CORRIENTES	E-2319/23	Mantenimiento y re funcionalización Juzgado CyC N° 12 -Ex Banco 9 de Julio N°1099 <b>EMARCO (1-98-331) BASE OCTUBRE/23 - 30 dias - (AF 30%)</b>	26/12/2023	31/1/2024	CU 100% ENE/24					
			Obra Basica				22.354.172,90	31.634.532,72	22.354.172,90	22.354.172,90	0,00
			Adicional				1.906.297,17	1.906.297,17	1.906.297,17	1.906.297,17	0,00
			Redeterminación de precios 1-2 a dic23				13.175.667,17	13.175.667,17	13.175.667,17	13.175.667,17	0,00
			<b>Subtotal</b>				<b>37.436.137,24</b>	<b>47.016.497,06</b>	<b>37.436.137,24</b>	<b>37.436.137,24</b>	<b>0,00</b>
20	CORRIENTES	E-2199/23	Reformas y mantenimiento núcleos húmedos y hall técnico del 8° y 9° pisos - 9 de Julio N° 1099 <b>EMARCO (1-98-331) BASE OCTUBRE/23 - 30 DIAS - (AF 30%)</b>	26/12/2023	31/1/2024	CU 100% ENE/24					
			Obra Basica				36.966.057,60	52.808.653,72	36.966.057,60	36.966.057,60	0,00
			Adicional				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Redeterminación de precios 1-2 a dic23				27.933.118,94	27.933.118,94	27.933.118,94	27.933.118,94	0,00
			<b>Subtotal</b>				<b>64.899.176,54</b>	<b>80.741.772,66</b>	<b>64.899.176,54</b>	<b>64.899.176,54</b>	<b>0,00</b>
21	MONTE CASEROS	E-2452/23	MPF (As-Def) Refacción de oficinas judiciales - Vicente Mendieta 555 <b>LUALZI (1-98-331) BASE OCTUBRE/23 - 90 dias - AF 20%</b>	2/1/2024	31/3/2024	C#3 39,516% AC: 100% MAR/24					
			Obra Basica				23.803.031,17	29.753.788,96	23.803.031,17	23.803.031,17	0,00
			Adicional				5.950.757,79	0,00	0,00	0,00	0,00
			Redeterminación de precios 1-2 a dic23				19.998.756,07	16.518.135,19	16.518.135,19	16.518.135,19	0,00
			Redeterminación de precios 3-4 a feb24					3.480.620,88	3.480.620,88	3.480.620,88	0,00
			<b>Subtotal</b>				<b>49.752.545,03</b>	<b>49.752.545,03</b>	<b>43.801.787,24</b>	<b>43.801.787,24</b>	<b>0,00</b>
22	CORRIENTES	E- 422/24	Refuncionalización de oficinas en dependencia UDEFO N°1 - Carlos Pellegrini 1050 <b>CALVA (1-98-331) BASE FEBRERO/24 - OS 4/24</b>	27/3/2024	4/4/2024	CU 100% ABRIL/24					
			Obra Basica				11.781.555,66	11.781.555,66	11.781.555,66	11.781.555,66	0,00
			Adicional								
			Redeterminación de precios								
			<b>Subtotal</b>				<b>11.781.555,66</b>	<b>11.781.555,66</b>	<b>11.781.555,66</b>	<b>11.781.555,66</b>	<b>0,00</b>
23	CORRIENTES	E-222/24	Reemplazo de cerramiento, cerramiento y pintura Asesoría Menores 3- Carlos Pellegrini N°917 <b>CONSTRUCCIONES Y SERVS. INTEGRALES (1-98-331) BASE FEB/24 - OS 3/24 - 7 dias</b>	27/3/2024	3/4/2024	CU 100% MARZO/24					
			Obra Basica				9.796.740,43	9.796.740,43	9.796.740,43	9.796.740,43	0,00
			Adicional				1.682.488,67	1.682.488,67	1.682.488,67	1.682.488,67	0,00
			<b>Subtotal</b>				<b>11.479.229,10</b>	<b>11.479.229,10</b>	<b>11.479.229,10</b>	<b>11.479.229,10</b>	<b>0,00</b>
24	SALADAS	E-570/23	Construcción de edificio judicial - Abraham e Islas Malvinas <b>EMARCO (2-53-421) BASE MARZO/23 - 300 dias</b>	21/6/2023	20/5/2024	C#12 5,70% AC: 100% MAY/24					
			Obra Basica				104.825.351,83	201.016.333,12	104.825.351,83	119.046.693,57	0,00
			Adicional				17.788.622,16	17.788.622,16	17.788.622,16	17.788.622,16	0,00
			Redeterminación de precios 1-3 a jun23				239.113.893,03	42.810.366,11	24.808.607,16	34.295.384,29	0,00
			Redeterminación de precios 4-5 a ago23					48.983.225,25	28.385.779,03	39.240.461,75	0,00
			Redeterminación de precios 6-7 a oct23					41.663.387,60	41.663.387,60	41.663.387,60	0,00
			Redeterminación de precios 8-9 a dic23					103.035.148,66	103.035.148,66	103.035.148,66	0,00
			Redeterminación de precios 10-11 a feb24					34.422.178,81	34.422.178,81	34.422.178,81	0,00
			Redeterminación de precios 12 a mar24					1.965.273,55	1.965.273,55	1.965.273,55	0,00
			<b>Subtotal</b>				<b>361.727.867,02</b>	<b>491.684.535,26</b>	<b>356.894.348,80</b>	<b>391.457.150,39</b>	<b>0,00</b>
25	CORRIENTES	E-723/24	Refuncionalización de oficinas 1° subsuelo- 9 de Julio N° 1099 <b>CALVA (1-98-331) BASE ABRIL/24 - OS7/24 - 45 DIAS - (AF30%)</b>	15/5/2024	2/7/2024	CU 100% JUL/24					
			Obra Basica				49.503.676,83	49.503.676,83	49.503.676,83	49.503.676,83	0,00
			Adicional				8.935.372,69	8.935.372,69	8.935.372,69	8.935.372,69	0,00
			Redeterminación de precios				3.626.229,57				
			<b>Subtotal</b>				<b>61.964.279,09</b>	<b>58.439.049,52</b>	<b>58.439.049,52</b>	<b>58.439.049,52</b>	<b>0,00</b>

\*Nota: Incluye  
E34.562.801,62  
del 2023



# Mesa de Trabajo

## INFORMES

Item	Categoría	Descripción	Inicio	Fin	Clasificación	6/5/2024	5/7/2024	6/3.481%	AC:100% JUL/24	6/7.706.408,87	6/7.706.408,87	6/7.706.408,87	84.627.146,88	0,00
26	CORRIENTES	E-456/24	Cambio de cubierta dependencias judiciales ex-pami - Carlos Pellegrini N°1050 LUALZI (1-98-331) BASE MARZO/24 - OS 6/24 - 60 días - (AF20%)	6/5/2024	5/7/2024	CU 100%				67.706.408,87	67.706.408,87	67.706.408,87	84.627.146,88	0,00
			Obra Básica							29.716.564,98	29.716.564,98	29.716.564,98	29.716.564,98	0,00
			Adicional							5.000.000,00	3.421.754,86	3.421.754,86	3.421.754,86	0,00
			Redeterminación de precios 1 a may24											0,00
			<b>Subtotal</b>							<b>102.422.973,85</b>	<b>100.844.728,71</b>	<b>100.844.728,71</b>	<b>117.765.466,72</b>	<b>0,00</b>
27	CORRIENTES	E-929/24	Reemplazo carpintería de aluminio en oficina de secretarías - 9° piso- 9 de julio N° 1099 IRUPE (1-98-331) BASE MAYO/24 - OS 8/24 - 30 días	28/6/2024	24/7/2024	CU 100%				4.557.585,07	4.557.585,07	4.557.585,07	4.557.585,07	0,00
			Obra Básica											0,00
			Adicional											0,00
			Redeterminación de precios											0,00
			<b>Subtotal</b>							<b>4.557.585,07</b>	<b>4.557.585,07</b>	<b>4.557.585,07</b>	<b>4.557.585,07</b>	<b>0,00</b>
28	CORRIENTES	E-1024/24	Mejora y mantenimiento hall público 2do piso - 9 de JULIO N°1099 CONSTRUCCIONES Y SERVS. INTEGRALES (1-98-331) BASE ABR/24 - OS 12/24 - 15 días	12/7/2024	26/7/2024	CU 100%				17.800.273,99	17.249.420,85	17.249.420,85	17.249.420,85	0,00
			Obra Básica											0,00
			Adicional							854.659,36	854.659,36	854.659,36	854.659,36	0,00
			Redeterminación de precios											0,00
			<b>Subtotal</b>							<b>18.654.933,35</b>	<b>18.104.080,21</b>	<b>18.104.080,21</b>	<b>18.104.080,21</b>	<b>0,00</b>
29	CORRIENTES	E-1044/24	Reparación carpintería horizontal perimetral sector sudeste -9 de julio N°1099 CALVA (1-98-331) BASE MAYO/24 - OS 9/24 - 30 días - (AF30%)	12/6/2024	30/7/2024	CU 100%				37.462.458,89	37.462.458,89	37.462.458,89	37.462.458,89	0,00
			Obra Básica											0,00
			Adicional											0,00
			Redeterminación de precios											0,00
			<b>Subtotal</b>							<b>37.462.458,89</b>	<b>37.462.458,89</b>	<b>37.462.458,89</b>	<b>37.462.458,89</b>	<b>0,00</b>
30	CORRIENTES	E-1027/24	Mejora y mantenimiento escalera de emergencia - 9°, 8° y 7° piso 9 de julio N° 1099 EMARCO (1-98-331) BASE ABRIL/24 - OS 10/24 - 15 días	15/7/2024	5/8/2024	CU 100%				7.387.442,34	6.272.925,03	6.272.925,03	6.272.925,03	0,00
			Obra Básica											0,00
			Adicional							738.744,23				0,00
			Redeterminación de precios											0,00
			<b>Subtotal</b>							<b>8.126.186,57</b>	<b>6.272.925,03</b>	<b>6.272.925,03</b>	<b>6.272.925,03</b>	<b>0,00</b>
31	CORRIENTES	E-1194/24	Mejora y mantenimiento hall de servicio y oficina técnica DAM - 6° piso 9 de julio N°1099 EMARCO (1-98-421) BASE MAYO/24 - OS 11/24 - 15 días	15/7/2024	5/8/2024	CU 100%				12.308.216,80	12.308.216,80	12.308.216,80	12.308.216,80	0,00
			Obra Básica											0,00
			Adicional											0,00
			Redeterminación de precios											0,00
			<b>Subtotal</b>							<b>12.308.216,80</b>	<b>12.308.216,80</b>	<b>12.308.216,80</b>	<b>12.308.216,80</b>	<b>0,00</b>
32	MONTE CABEROS	E-553/24	Refacción de edificio judicial Vicente Mendieta N°555 LUALZI (1-98-331) BASE MARZO/24 - 90 días	7/5/2024	05/08/2024	CF3 18,63% AC:100% JUL/24				39.974.958,89	39.974.958,89	39.974.958,89	39.974.958,89	0,00
			Obra Básica							7.994.951,78	5.753.243,28	5.753.243,28	0,00	5.753.243,28
			Adicional							3.130.269,76	3.130.269,76	3.130.269,76	3.130.269,76	0,00
			Redeterminación de precios 1 a mayo24											0,00
			<b>Subtotal</b>							<b>51.100.220,43</b>	<b>48.858.471,93</b>	<b>48.858.471,93</b>	<b>43.105.228,65</b>	<b>5.753.243,28</b>
33	MBURUCUYÁ	E-843/23	Construcción juzgado de paz NEXO (2-61-421) BASE ABRIL/23 - 240 días	1/11/2023	10/9/2024	CF10 13,039% AC:100% AGO/24				58.344.735,61	74.212.489,23	58.344.735,61	51.628.973,61	7.741.017,78
			Obra Básica							8.342.497,85	0,00	0,00	0,00	0,00
			Adicional							160.199.039,87	114.434.941,99	99.514.914,25	99.514.914,25	0,00
			Redeterminación de precios 1 a 8 a dic23											0,00
			Redeterminación de precios 9 a 10 a feb/24											0,00
			Redeterminación de precios 11 a mar/24											0,00
			Redeterminación de precios 12-13 a jul/24											0,00
			<b>Subtotal</b>							<b>226.686.273,33</b>	<b>231.453.956,24</b>	<b>184.882.929,92</b>	<b>178.167.967,92</b>	<b>7.741.017,78</b>
<b>TOTAL OBRAS TERMINADAS</b>										<b>1.280.481.566,89</b>	<b>1.850.648.654,45</b>	<b>1.217.944.509,58</b>	<b>1.311.420.892,93</b>	<b>13.494.261,06</b>
<b>TOTAL OBRAS EN CURSO EJECUCION + TERMINADAS</b>										<b>5.743.789.775,18</b>	<b>4.858.365.060,09</b>	<b>2.038.698.166,17</b>	<b>2.137.038.104,29</b>	<b>14.796.214,31</b>

SAF, Contable 2/10/2024

CF10

\*Obs. Incluye del 2023 \$ 1.025.255,76

PRESUPUESTO 2024		OBRAS EN EJECUCION (1)	OBRAS TERMINADAS (2)	TOTAL OBRAS (1+2) Eje. + Term.
TOTAL FACTURADO Y EJECUTADO		820.753.656,59	1.217.944.509,58	2.038.698.166,17
TOTAL PAGADO		825.617.211,36	1.311.420.892,93	2.137.038.104,29
TOTAL DEUDA		1.301.953,25	13.494.261,06	14.796.214,31



# Mesa de Trabajo

## INFORMES

